

# Amt Föhr-Amrum

Beschlussvorlage der Amtsverwaltung Föhr-Amrum

öffentlich

Beratungsfolge: <b>Amtsausschuss</b>	<b>Vorlage Nr. Amt/000274/2</b>  vom 20.06.2017
	Amt / Abteilung: <b>Bau- und Planungsamt</b>
Bezeichnung der Vorlage: <b>Eilun-Feer-Skuul in Wyk auf Föhr, Grundsanierung hier: Auftragsvergaben - Holzrahmenbau</b>	Genehmigungsvermerk vom: 21.06.2017  Die Amtsdirektorin
	Sachbearbeitung durch: Frau Falter

## Sachdarstellung mit Begründung:

Für die Baumaßnahme Umbau und Modernisierung des Schulgebäudes, Eilun-Feer-Skuul, Wyk auf Föhr sind die Gewerke aufgrund des Gesamtbauvolumens oberhalb des Schwellenwertes von 5,225 Mio. Euro in einem EU-weiten Vergabeverfahren durchzuführen. Für das Gewerk „Holzrahmenbau“ wurde ein offenes Verfahren gemäß VOB/A-EU durchgeführt.

Zum Eröffnungstermin am 29.05.2017 lagen 5 Angebote vor.

Die Prüfung und Wertung der Angebote erfolgte durch die Steinwender Architekten GmbH

Bei der Submission „Holzrahmenbau“ wurden folgende Angebotssummen verlesen:

1	---	564.807,21 € brutto
2	---	392.106,24 € brutto
3	---	549.204,52 € brutto
4	Zimmerei Sönke Hinrichsen GmbH	289.210,34 € brutto
5	---	419.640,11 € brutto

## 1. Wertungsstufe: formale Prüfung der Angebote nach §16 Abs.1 VOB/A

Im EU-Vergabeverfahren sind ausschließlich die Abgabe elektronischer, verschlüsselter Angebote zugelassen. Die Bieter Nr.1, 3 und 5 haben Angebote in Papierlage. Die Angebote dieser Bieter werden daher von der weiteren Prüfung und Wertung ausgeschlossen.

Die in der Wertung verbleibenden Angebote sind vollständig. Fehlende Unterlagen konnten innerhalb der nach VOB/A vorgesehenen Frist abgefordert und vorgelegt werden.

Nach formaler Prüfung der Angebote wurden keine Gründe festgestellt, die den Ausschluss eines Angebotes aus der weiteren Wertung begründen.

## 2. Wertungsstufe: rechnerische Prüfung der Angebote

Die rechnerische Prüfung der gewerteten Angebote erfolgte EDV-gestützt und ergab keine Abweichungen von den im Submissionstermin verlesenen Angebotssummen.

Nach Wertung der beiden ersten Stufen, ergibt sich für die verbleibenden Bieter im Gewerk „Holzrahmenbau“ folgende Rangfolge:

4	Zimmerei Sönke Hinrichsen GmbH	289.210,34 € brutto
2	---	392.106,24 € brutto

## 3. Wertungsstufe: Eignungsprüfung sowie technische und wirtschaftliche Prüfung der Angebote

Die Fa. Zimmerei Hinrichsen GmbH hat die nach Formblatt 124-Eigenerklärung zur Eignung aufgeführten Nachweise fristgerecht vorgelegt. Danach wurde die Eignung für die ausgeschriebenen Leistungen festgestellt.

Die Angebote der beiden Bieter weichen deutlich voneinander ab. Diese erhebliche Abweichung ist auf die geringe Zahl der eingegangenen Angebote sowie auf unterschiedliche Produktions-Standorte zurückzuführen. Bieter 4 hat durch die Insellage einen Standortvorteil.

Das Angebot der Sönke Hinrichsen GmbH liegt unter den von Steinwender Architekten GmbH zum Leistungsverzeichnis ermittelten Kosten. Die von Fa. Hinrichsen angebotenen Preise erscheinen zwar sehr niedrig, allerdings nicht unangemessen niedrig. Die Angebotspreise der Fa. Hinrichsen können aufgrund der Insellage als wirtschaftlich angemessen gesehen werden.

Bei Bieter 4, FA. Hinrichsen, wurden in den Unterlagen zur Preisermittlung geringe Widersprüche festgestellt. Es wurden gemäß §15 VOB/A entsprechende Aufklärungsgespräche geführt. Alle Widersprüche konnten dadurch ausgeräumt werden.

Es lassen sich aus den verbliebenen Angeboten keine Formen des wettbewerbsbeschränkenden Verhaltens erkennen. Die Einheitspreise unterwerfen sich den üblichen kalkulatorischen Schwankungen. Hinweise auf Mischkalkulationen lassen sich nicht erkennen.

### Zusammenfassung/Vergabevorschlag:

Das Angebot der Zimmerei Sönke Hinrichsen GmbH stellt sich nach Zusammenfassung aller Wertungsstufen als günstigstes Angebot sowie wirtschaftlich und angemessen dar.

### Kostenverfolgung:

Das angesetzte Budget für die Vergabeeinheit Holzrahmenbau beträgt 565.250,00 EUR brutto. Das Angebot der Fa. Sönke Hinrichsen beträgt 289.210,34 EUR brutto.

### Beschlussempfehlung:

Auf Grundlage ihres Angebotes vom 24.05.2017 wird die Zimmerei Sönke Hinrichsen GmbH, Midlum für die Holzrahmenbauarbeiten in der Maßnahme Umbau und Modernisierung Schulgebäude, Eilun-Feer-Skuul zur vorläufigen Auftragssumme von 289.210,34 € beauftragt.