

## Niederschrift

über die 32. Sitzung der Gemeindevertretung Nebel am Dienstag, dem 23.05.2017, im Haus des Gastes Nebel.

### Anwesend sind:

**Dauer der Sitzung: 19:00 Uhr - 21:15 Uhr**

#### Gemeindevertreter

Herr Cornelius Bendixen

Herr Arfst Bohn

Herr Bernd Dell Missier

Frau Elke Dethlefsen

Herr Martin Drews

Herr Lothar Herberger

Herr Lars Jensen

Herr Christian Peters

#### von der Verwaltung

Frau Anja Tadsen

2. stellv. Bürgermeister

Bürgermeister

1. stellv. Bürgermeisterin

Protokoll

#### Gäste

Herr Frank Timpe

Herr Dohmeyer

Herr Daniel Schenck

Herr POK Henning Schulze

### Entschuldigt fehlen:

#### Gemeindevertreter

Herr Helmut Bechler

Herr Mario Bruns

Frau Traute Diedrichsen

## Tagesordnung:

- 1 . Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 . Feststellung der Rechtmäßigkeit der Einladung und der Tagesordnung
- 3 . Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung von Tagesordnungspunkten
- 4 . Feststellung der Niederschrift über die Sitzung vom 28.02.2017 (öffentlicher Teil)
- 5 . Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 28.02.2017 gefassten Beschlüsse gem. § 35 (3) GO
- 6 . Informationen
- 7 . Einwohnerfragestunde
- 8 . Umbau eines Teilstückes der Straße Bramsterbred nördlich der Öömrang Skuul

hier: Beschlussfassung eines Bauprogrammes

Vorlage: Neb/000089

- 9 . Genehmigung von Eilentscheidungen des Bürgermeisters und der 1. stellv. Bürgermeisterin gem. § 50 (3) GO hier: Auftragsvergaben Anbau Strandpirat
  - 9.1 . Zimmererarbeiten
  - 9.2 . Maurerarbeiten
  - 9.3 . Dachdeckerarbeiten
  - 9.4 . Tischlerarbeiten

**1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bgm Dell Missier eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**2. Feststellung der Rechtmäßigkeit der Einladung und der Tagesordnung**

Gegen die Rechtmäßigkeit der Einladung und der Tagesordnung werden keine Einwände erhoben. TOP 9 wird um „und der 1. stellv. Bürgermeisterin“ ergänzt.  
-einstimmig-

**3. Beschlussfassung über die nichtöffentliche Beratung von Tagesordnungspunkten**

Die GV beschließt einstimmig, die TOP 10 bis 15 nichtöffentlich zu beraten.

**4. Feststellung der Niederschrift über die Sitzung vom 28.02.2017 (öffentlicher Teil)**

Die Niederschrift vom 28.02.2017 (öffentlicher Teil) wird einstimmig festgestellt.

**5. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 28.02.2017 gefassten Beschlüsse gem. § 35 (3) GO**

Bgm Dell Missier gibt die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 28.02.2017 gefassten Beschlüsse bekannt.

**6. Informationen**

Zunächst stellt sich der neue Leiter der Amrumer Polizeidienststelle, Polizeioberkommissar POK Henning Schulze der GV vor.

Danach gibt Bgm Dell Missier folgende Informationen:

- Stoltenberag ist fertiggestellt und wurde abgenommen
- Wald WC ist kurz vor der Fertigstellung
- Feuerwehrfahrzeug wird Mitte/Ende Juli nach Amrum überführt
- Neuwahl eines Gemeindeführers am 29.05.2017
- Bundestagsbeschluss zur Baurechtsnovelle

GV Elke Dethlefsen berichtet von der letzten IHaKo.

**7. Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

**8. Umbau eines Teilstückes der Straße Bramsterbred nördlich der Öömrang Skuul**

**hier: Beschlussfassung eines Bauprogrammes  
Vorlage: Neb/000089**

Aufgrund des § 22 GO verlassen GV Dethlefsen und GV Jensen den Sitzungsraum.

**Sachdarstellung mit Begründung:**

Die Gemeinde Nebel plant den Umbau eines Teilstückes der Straße Bramsterbred. Hierbei handelt es sich um einen Wirtschaftsweg, der an den Uasterstigh angrenzt und unter anderem der rückwärtigen Erschließung der Öömrang Skuul dient.

Zur rechtsicheren und eindeutigen Abrechnung der Maßnahme gemäß der Satzung der Gemeinde Nebel über die Erhebung von Beiträgen für die Herstellung, den Ausbau, die Erneuerung und den Umbau von Straßen, Wegen und Plätzen (Straßenausbaubeitragsatzung) vom 07.10.2015, sind die Aufstellung und der Beschluss eines Bauprogrammes notwendig.

Zum Inhalt des Bauprogrammes gehören die Dokumentation des Ist-Zustandes durch verbale Beschreibung, Pläne und Fotos, sowie Aussagen über den Unterhaltungszustand der Anlage.

## **1 Beschreibung**

Die Straße Bramsterbred in Nebel stellt sich im Ursprungszustand als Weg mit einer wassergebundenen Deckschicht dar und ist als Anliegerstraße einzustufen. Es handelt sich bei dem Weg um einen Wirtschaftsweg, der unter anderem im westlichen Abschnitt der Erschließung der Öömrang Skuul dient. Über diesen Weg werden der Sportplatz, die Hausmeisterei, die Schulparkplätze und die Küche der Öömrang Skuul erreicht. Der Zustand ist aufgrund der nicht befestigten Oberfläche sehr schlecht und muss regelmäßig durch Aufbringen und Abziehen von Grandmaterial Instand gehalten werden.

Unterhalb der Straßenoberfläche befindet sich ein Schmutzwasserkanal DN 150 zur Entwässerung der angrenzenden Liegenschaften, sowie ein Regenwasserkanal DN 200, der das anfallende Regenwasser vom Uasterstigh abführt. Straßeneinläufe entlang des Bramsterbred sind nicht vorhanden.

Die Beleuchtungseinrichtungen sind lediglich auf dem Gelände der Öömrang Skuul in Form von Grundstücks- und Parkplatzbeleuchtung vorhanden. Entlang der öffentlichen Verkehrsfläche werden 4 Straßenlaternen angeordnet und mit dem Beleuchtungsnetz am Uasterstigh verbunden. Die Entwässerung wird durch den Einbau von fünf Straßenabläufen ertüchtigt.

Seitenstreifen und Bankette sind nicht vorhanden, das anfallende Regenwasser versickert zum Teil auf der Verkehrsfläche und auf tiefer liegenden Grundstücken.

Die Oberflächenentwässerung und die Entwässerung der Straßenverkehrsfläche sollen über eine gepflasterte Rinne und Straßenabläufe erfolgen. Das anfallende Wasser auf den Grundstücken ist an Ort und Stelle zu versickern.

Die ausgeschriebene Leistung umfasst neben dem vollständigen Einbau von Frostschutz- und Kiestragschichten, die Pflasterung der zurzeit wassergebundenen Verkehrsfläche mit Betonpflaster, die Einfassung mit Tiefborden und das Setzen einer Entwässerungsrinne aus Betonwürfelsteinen. Der Ausbau des Straßenraumes ist in einer Breite von 5,00 m vorgesehen. Dieser Bereich wird vollständig mit Pflaster befestigt. Die Ausbaulänge beschränkt sich auf den Bereich zwischen dem Anschluss an den Uasterstigh und dem Sportplatz. Die Länge beträgt rd. 200,00 m. Im Anschluss bleibt der Wirtschaftsweg mit einer wassergebundenen Deckschicht erhalten.

## **2 Zustandserfassung**

<b>Bauprogramm Gemeinde Nebel</b>				
<i>Ausbau Straße 'Bramsterbred' (Zuwegung Öömrang Skuul, Teilstück Uasterstigh - Sportplatz)</i>				
	<b>Zustand vor Umsetzung der Maßnahme</b>		<b>Zustand nach Umsetzung der Maßnahme</b>	
<b>1</b>				
<b>1.1</b>	<b>Fahrbahnen; Rinnen und Randsteine</b>			
<b>1.1.1</b>	<b>Breite</b>	<b>[m]</b>	<b>Breite</b>	<b>[m]</b>
	Fahrbahn	5,00	Fahrbahn	4,00
	Randstreifen, unbefestigt	0,00	Bankette	1,00
	Gesamtbreite	5,00	Gesamtbreite	5,00
<b>1.1.2</b>	<b>Unterbau</b>	<b>[m]</b>	<b>Unterbau</b>	<b>[m]</b>
	Auffüllung aus Sand	0,30	Kiestragschicht	0,30
	Auffüllung, tlw. Organisch	0,20	Frostschuttschicht	0,30
	Unterbau	0,50		0,60
<b>1.1.3</b>	<b>Oberbau</b>	<b>[m]</b>	<b>Oberbau</b>	<b>[m]</b>
	Deckschicht Grandmaterial	0,10	Betonpflaster	0,08
	wassergebundene Deckschicht		Pflasterbettung	0,04
	Oberbau	0,10	Oberbau	0,12
<b>1.2</b>	<b>Straßenbeleuchtung</b>			
<b>1.2.1</b>	<b>Mastleuchte</b>	<b>[Stück]</b>	<b>Mastleuchte</b>	<b>[Stück]</b>
	keine		Pilzleuchte LED	4
	Beleuchtung über Schule		Anschluss über Uasterstigh	
<b>1.3</b>	<b>Straßenentwässerung</b>			
<b>1.3.1</b>	<b>Straßenabläufe</b>	<b>[Stück]</b>	<b>Straßenabläufe</b>	<b>[Stück]</b>
	nicht vorhanden		Lage Südseite	5
<b>1.3.2</b>	<b>Regenwasserkanal</b>	<b>[DN]</b>	<b>Regenwasserkanal</b>	<b>[DN]</b>
	vorhanden	200	vorhanden	200
Bemerkung: Auf dem Grundstück anfallendes Regenwasser ist auch dort zu versickern				
<b>1.4</b>	<b>Eigentumsverhältnisse</b>			
<b>1.4.1</b>	Bemerkung: Die Verkehrsfläche des Bramsterbred mit dem folgenden Flurstück:  Flur 7, Gemarkung Nebel, Flurstück 149  steht im Eigentum der Gemeinde Nebel.			
<b>1.5</b>	<b>Erläuterungen</b>			
<b>1.5.1</b>	Bei der öffentlichen Verkehrsfläche handelt es sich um eine Anliegerstraße.		Bei der öffentlichen Verkehrsfläche handelt es sich um eine Anliegerstraße.	
<b>1.6</b>	<b>Anlagen</b>			
<b>1.6.1</b>	Fotodokumentation vor Durchführung der Maßnahme und Ergänzung der Dokumentation nach Abschluss der Maßnahme zum Vergleich.			
<b>1.6.2</b>	Planzeichnung: Lageplan			
<b>1.6.3</b>	Auszug aus dem Beschlussprotokoll			

### **Beschlussempfehlung:**

Aufgrund der Notwendigkeit zur Abrechnung der Maßnahme gemäß der Satzung der Gemeinde Nebel über die Erhebung von Beiträgen für die Herstellung, den Ausbau, die Erneuerung und den Umbau von Straßen, Wegen und Plätzen (Straßenausbaubeitragssatzung) vom 07.10.2015, wird vorgeschlagen, das vorstehende Bauprogramm zu beschließen.

Die Anlagen werden nach Fertigstellung der Maßnahme angehängt.

Ja: 6    Nein: 0    Enthaltung: 0

GV Dethlefsen und GV Jensen nehmen wieder an der Sitzung teil.

## **9. Genehmigung von Eilentscheidungen des Bürgermeisters und der 1. stellv. Bürgermeisterin gem. § 50 (3) GO hier: Auftragsvergaben Anbau Strandpirat**

### **9.1. Zimmererarbeiten**

Aufgrund des § 22 GO verlässt GV Bendixen den Sitzungsraum.

Es wurden vier Angebote abgegeben: Fa. Bissegger, Fa. Bruns, Fa. Isemann und Fa. Schmidt.

Günstigster Anbieter mit einer geprüften Angebotssumme in Höhe von 22.587,12 € brutto ist die Fa. Schmidt.

Der Bgm erteilt den Auftrag an die Fa. Schmidt. Die GV genehmigt die Eilentscheidung des Bgm gem. § 50(3) GO.  
-einstimmig-

GV Bendixen nimmt wieder an der Sitzung teil.

### **9.2. Maurerarbeiten**

Es wurden zwei Angebote abgegeben: Fa. Gerrets und Fa. Maus Bau.

Günstigster Anbieter mit einer geprüften Angebotssumme in Höhe von 11.876,20 € brutto ist die Fa. Thies Gerrets.

Der Bgm erteilt den Auftrag an die Fa. Gerrets. Die GV genehmigt die Eilentscheidung des Bgm gem. § 50(3) GO.  
-einstimmig-

### **9.3. Dachdeckerarbeiten**

Aufgrund des § 22 GO verläßt GV Peters den Sitzungsraum.

Es wurden zwei Angebote abgegeben: Fa. Lorenzen und Fa. Peters.

Günstigster Anbieter mit einer geprüften Angebotssumme in Höhe von 5.808,39 € brutto ist die Fa. Peters.

Der Bgm erteilt den Auftrag an die Fa. Peters. Die GV genehmigt die Eilentscheidung des Bgm gem. § 50(3) GO.  
-einstimmig-

GV Peters nimmt wieder an der Sitzung teil.

#### **9.4. Tischlerarbeiten**

Aufgrund des § 22 GO verlässt Bgm Dell Missier den Sitzungsraum.

1. stellv. Bgm Elke Dethlefsen übernimmt den Vorsitz.

Es wurden zwei Angebote abgegeben: Fa. Dell-Missier und Fa. Meinerts.

Günstigster Anbieter mit einer geprüften Angebotssumme in Höhe von 5.228,33 € brutto ist die Fa. Meinerts.

Die 1. stellv. Bgm erteilt den Auftrag an die die Fa. Meinerts. Die GV genehmigt die Eilentscheidung der 1. stellv. Bgm gem. § 50(3) GO.

-einstimmig-

Bgm Dell Missier nimmt wieder an der Sitzung teil und übernimmt den Vorsitz.

Bernd Dell Missier

Anja Tadsen